

Tom Mustermann
Musterweg 12
12345 Musterstadt

Musterdorf, den 09.12.2021

Fristlose Kündigung des Mietvertrags

Sehr geehrter Herr Mustermann,

hiermit kündige ich den bestehenden Gewerbemietvertrag für das Objekt Musterstraße 1, 11111 Musterstadt, geschlossen am 14. Oktober 2021, fristlos mit sofortiger Wirkung, da das Büro aufgrund eines erheblichen Schadens (Schaden xxxx) nicht vollständig nutzbar ist. Hilfsweise spreche ich die Kündigung des Mietvertrags zum nächstmöglichen Zeitpunkt aus.

Da der Schaden auch nach mehrmaliger Aufforderung bis heute nicht beseitigt wurde, mache ich von meinem Recht zur fristlosen Kündigung gebrauch.

Bitte senden Sie mir eine schriftliche Kündigungsbestätigung.

Mit freundlichen Grüßen

Mia Muster

Mia Muster